



STELLENAUSSCHREIBUNG

Die **BIM Berliner Immobilienmanagement GmbH** wurde 2003 als 100-prozentige Tochtergesellschaft des Landes Berlin gegründet. Seit dem 1. März 2015 sind die Aufgaben von Liegenschaftsfonds GmbH & Co. KG und BIM zusammengelegt. Im Auftrag des Landes Berlin ist die Gesellschaft für Vermietung, Bewirtschaftung und Verwertung von insgesamt ca. 4.500 landeseigenen Immobilien verantwortlich.

Zur Verstärkung unseres Bereiches Baumanagement suchen wir zum nächstmöglichen Zeitpunkt einen:

Junior Baumanager (m/w)

Ihre Aufgaben:

- Mitwirken an der Organisatorischen Abwicklung der geplanten und ungeplanten Baumaßnahmen in den von der BIM bewirtschafteten Gebäuden
- Unterstützung bei der Mittel- bis langfristigen Instandsetzungsplanung und Priorisierung Ihres Teilportfolios
- Steuerung der externen Planungsbüros
- Koordinierung der baulichen Aufgaben u.a. an technischen Anlagen im Rahmen von Instandsetzung und investiven Maßnahmen
- Veranlassung und Begleitung von Planungs- und Ausschreibungsprozessen in Zusammenarbeit mit der Einkaufsabteilung
- Steuerung und Koordinierung der Bauausführung und Gewährleistungsverfolgung
- Mitwirken beim Erstellen von Projektentwürfen, Kosten- und Risikoabschätzung, Terminüberwachung, Kostenüberwachung und Qualitätskontrolle

Ihr Profil:

Sie haben ein Fach-/Hochschulstudium im Bereich Architektur, Bauingenieurwesen, Technische Gebäudeausrüstung oder einem vergleichbaren Studiengang absolviert und Kenntnisse im öffentlichen Vergaberecht. Die gängigen MS-Office-Anwendungen beherrschen Sie, ggf. verfügen Sie auch über Kenntnisse der Immobiliensoftware connectFM. Ein überzeugendes Auftreten, Verhandlungsgeschick und Teamfähigkeit setzen wir voraus. Sie verfügen über eine eigenständige und verantwortungsvolle Arbeitsweise, Entschlussfreudigkeit, eine hohe Arbeitsmoral und behalten in Belastungssituationen stets den Überblick.

Wir bieten Ihnen neben einem anspruchsvollen Arbeitsplatz in einem motivierten Team eine leistungsorientierte Vergütung sowie diverse Sozialleistungen. Modernes Management und kurze Entscheidungswege eröffnen Ihnen viele Gestaltungsmöglichkeiten.



Wir setzen uns für Chancengleichheit im Beruf ein und ermuntern Frauen sowie Personen mit Migrationshintergrund, die die Einstellungsvoraussetzungen erfüllen und Menschen mit anerkannter Behinderung sich zu bewerben.

Bitte bewerben Sie sich **vorzugsweise** über unser **Onlinebewerbungstool** oder per E-Mail unter Angabe Ihrer Gehaltsvorstellungen und Ihres frühestmöglichen Eintrittstermins.



BIM Berliner Immobilienmanagement GmbH

Personal & Organisation
Keibelstraße 36, 10178 Berlin
Karriere@bim-berlin.de